



## Melco International Development Limited

### 新濠國際發展有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

### 二零零三年中期業績公佈

#### 未經審核之綜合中期業績

董事謹此呈報本集團截至二零零三年六月三十日止六個月之業績如下：—

	附註	二零零三年 (未經審核) 千港元	二零零二年 (未經審核) 千港元
營業額	1	<u>58,337</u>	<u>44,325</u>
其他收入		5,223	48
食品與飲品成本		(7,287)	(11,237)
已使用之消耗品		(527)	(1,255)
銷售硬件解決方案成本		(5,629)	—
在製品之變動		(116)	—
職員費用		(33,223)	(24,531)
固定資產折舊	2	(7,536)	(2,958)
無形資產攤銷	2	(1,725)	—
佣金開支		(5,795)	—
其他經營開支		<u>(22,167)</u>	<u>(12,509)</u>
經營開支總額		<u>(84,005)</u>	<u>(52,490)</u>
經營虧損	3	(20,405)	(8,117)
融資成本		<u>(344)</u>	<u>—</u>
除稅前虧損		(20,749)	(8,117)
稅項	4	<u>—</u>	<u>—</u>
除稅後虧損		(20,749)	(8,117)
少數股東權益		<u>5,866</u>	<u>829</u>
股東應佔虧損淨額		<u>(14,883)</u>	<u>(7,288)</u>
每股基本虧損	5	10.24港仙	6.02港仙
每股全面攤薄虧損	5	10.23港仙	不適用

附註：

1. 分類資料

本集團之收入及業績按業務類別之分析如下：

	截至二零零三年六月三十日止六個月					
	千港元					
	投資銀行及 金融服務	科技	高級飲食、 消閑及 旅遊業務	物業投資	投資 及其他	本集團
收入						
營業額	<u>20,693</u>	<u>10,047</u>	<u>25,127</u>	<u>2,310</u>	<u>200</u>	<u>58,377</u>
分類業績	<u>(5,922)</u>	<u>(7,515)</u>	<u>(7,126)</u>	<u>1,416</u>	<u>3,901</u>	<u>(15,246)</u>
未分配成本						<u>(5,159)</u>
經營虧損						<u>(20,405)</u>
融資成本						<u>(344)</u>
除稅前虧損						<u>(20,749)</u>
稅項						<u>—</u>
少數股東權益						<u>5,866</u>
股東應佔虧損						<u>(14,883)</u>

	截至二零零二年六月三十日止六個月			
	千港元			
	高級飲食、 消閑及 旅遊業務	物業投資	投資 及其他	本集團
收入				
營業額	<u>40,226</u>	<u>2,345</u>	<u>1,754</u>	<u>44,325</u>
分類業績	<u>(7,652)</u>	<u>1,706</u>	<u>1,753</u>	<u>(4,193)</u>
未分配成本				<u>(3,924)</u>
經營虧損				<u>(8,117)</u>
融資成本				<u>—</u>
除稅前虧損				<u>(8,117)</u>
稅項				<u>—</u>
少數股東權益				<u>829</u>
股東應佔虧損				<u>(7,288)</u>

未分配成本指公司開支。

## 2. 資本開支

	商譽 千港元	交易權 千港元	無形 資產總值 千港元	投資物業 千港元	固定資產 千港元
於二零零三年一月 一日之期初賬面淨值	—	—	—	155,000	22,326
透過收購滙盈控股 有限公司增值	21,721	3,757	25,478	—	18,477
收購滙盈控股有限 公司所產生之商譽	598	—	598	—	—
其他增值	—	—	—	—	2,870
出售	—	—	—	—	(875)
折舊／攤銷費用	(1,514)	(211)	(1,725)	—	(7,536)
	<u>20,805</u>	<u>3,546</u>	<u>24,351</u>	<u>155,000</u>	<u>35,262</u>
於二零零三年六月 三十日之期末 賬面淨值	<u>20,805</u>	<u>3,546</u>	<u>24,351</u>	<u>155,000</u>	<u>35,262</u>

商譽指收購成本超過本集團於收購當日應佔所收購附屬公司資產淨值之公允價值之差額。商譽將計入為無形資產，並按其預期可使用年期以直線法攤銷。

交易權指在香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）及香港期貨交易所有限公司（「香港期交所」）及彼等各自之結算所於二零零零年三月合併及香港聯交所於其後上市後，作為香港聯交所及香港期交所之原會籍股份之部份代價而於香港聯交所及香港期交所取得之權利。

## 3. 經營虧損

經營虧損於計入及扣除下列各項後列賬：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
計入		
回撥長期服務金承擔之超額撥備	<u>629</u>	<u>—</u>
扣除		
出售固定資產之虧損	<u>317</u>	<u>—</u>

## 4. 稅項

由於組成本集團之各公司於期間並無在香港產生任何應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備（二零零二年：無）。

由於本集團於結算日有潛在遞延稅項資產淨值，故並無於截至二零零三年六月三十日止六個月之賬目中就遞延稅項作出撥備（二零零二年：無）。遞延稅項資產能否於可見將來變現亦不肯定。

## 5. 每股虧損

每股基本及攤薄虧損乃根據本集團之股東應佔虧損淨額14,883,000港元（二零零二年：7,288,000港元）而計算。

每股基本虧損乃根據期間已發行普通股145,287,134股而計算（二零零二年：121,087,134股）。每股攤薄虧損乃根據期間已發行普通股145,287,134股，連同所有對每股基本虧損具攤薄影響之尚未行使購股權獲行使時將視作以無代價發行之普通股加權平均數257,961股而計算。

由於尚未行使購股權於截至二零零二年六月三十日止期間對該期間之每股基本虧損構成反攤薄影響，故並無披露該期間之每股攤薄虧損金額。

## 6. 中期股息

董事並不建議就截至二零零三年六月三十日止六個月派付任何中期股息（二零零二年：無）。

## 財務回顧

### 業績回顧

截至二零零三年六月三十日止六個月期間之營業額約為58,400,000港元，較二零零二年同期上升約31.7%。股東應佔未經審核虧損為14,900,000港元（二零零二年：7,300,000港元）。每股基本虧損為10.24港仙（二零零二年：6.02港仙）。

### 流動資金及資金來源

本集團於二零零三年六月三十日可動用之現金為122,000,000港元，較二零零二年十二月三十一日之款額少97,000,000港元。差額主要來自收購滙盈集團及其業務之現金流出。此現金結餘之主要部份已轉撥至本集團之投資銀行及金融服務業務。

流動資產淨值為184,000,000港元，較二零零二年十二月三十一日減少39,000,000港元。於二零零三年六月三十日，本集團之未償還借款總額約為44,400,000港元。本集團財務狀況仍屬穩健，足敷持續經營及業務發展之用。

本集團之主要業務均以港元進行及計值，因此，所承受之匯兌風險可謂微不足道。

### 僱員

職員費用為33,200,000港元，佔經營開支總額40%。於二零零三年六月三十日，聘用僱員有382名，本集團採納具競爭力之薪酬組合，並按表現獎勵僱員。本公司亦推行購股權計劃以激勵員工及行政人員力求上進。

## 業務回顧

於二零零二年九月二十八日，本公司訂立一項包銷協議，據此，本公司為滙盈控股有限公司（前稱亞洲網上交易科技有限公司）（「滙盈」）之供股包銷，該公司為於香港聯合交易所有限公司創業板上市之公司。

根據包銷協議，本公司於二零零三年一月二十九日認購滙盈1,007,582,287股每股面值0.10港元之股份，並自本公司內部資源繳付有關股份之代價。於本公佈日期，本公司持有滙盈已發行股份67.57%，為滙盈之控股公司。

本公司為投資控股公司。目前，本集團業務分為五個部門：(i)投資銀行及金融服務部；(ii)科技部；(iii)高級飲食、消閑及旅遊業務部；(iv)物業投資部；及(v)投資及能源部。

### 投資銀行及金融服務部

本集團透過滙盈，以「滙盈 中怡」及「滙盈 加怡」品牌通過傳統方式及互聯網經營證券經紀、商品交易及企業融資業務。本集團為地區及國際性客戶提供廣泛及全面之投資銀行服務與策略意見。

本集團於二零零二年十二月收購此分部業務，於回顧期間，本集團實行各種措施以減低經營成本及增加收入。此等措施包括合併分行及辦事處、精簡人手及削減成本、招聘具有客源之銷售專才及實行獎勵計劃。因此，此分部之經營成本削減28%。於二零零三年上半年此分部營業額達20,700,000港元，虧損則為5,900,000港元。本集團將繼續加強銷售及推廣，並且嚴格控制其經營及資本成本。

自收購以後，此分部業務已經多番重整，以便可為客戶提供更佳服務。故此，滙盈加怡證券有限公司及滙盈加怡期貨有限公司現時為機構、企業、財力雄厚及私人客戶提供一站式金融服務，產品範圍廣泛，包括本地及海外證券買賣、證券孖展融資、配售及分包銷、證券借用與借出、沽空、期貨及期權買賣、外匯買賣、衍生工具買賣、結構性產品及顧問服務。此外，分部增聘一組經驗豐富之專業研究員，為客戶提供獨立而見解獨到之研究與分析報告，協助客戶把握市場機會。

企業融資顧問服務方面，滙盈加怡融資有限公司已協助客戶通往大中華地區之股本市場、物色合併與收購機會、訂立債務融資安排及落實項目融資解決方案。於期內，滙盈加怡融資有限公司曾擔任唯一保薦人，為一名客戶處理一項首次公開招股，此外亦曾以不同身份參與多項首次公開招股交易。本集團將繼續透過參與更多交易，以提升滙盈加怡融資有限公司於市場上的地位。本集團將招聘更多專業人士以實行擴充業務策略。

有鑑於三月份突然爆發嚴重急性呼吸系統綜合症（「非典型肺炎」）及疫症對本地消費及服務業之打擊，香港股票市場於二零零三年上半年表現尚算不過不失。然而，投資者情緒已好轉，七月及八月份的每日成交額大幅回升，並且預計於年內尚餘日子每日成交額可超過一百億港元。此外，中國放寬旅客來港之限制令經濟前景轉趨樂觀，加上預期住宅物業樓價見底及失業情況不再惡化，故企業盈利前景可望改善。上述情況將有利香港股市，並且應會營造利好環境，促使本集團之投資銀行及金融服務部於二零零三年下半年有強勁表現。

### 科技部

本集團的科技分部隸屬於滙盈。本集團透過滙盈以「亞洲網上交易科技」之品牌為亞洲的金融機構及中介機構特製及銷售交易及後勤辦公室系統及解決方案。於回顧期間，科技分部營業額上升至10,000,000港元（二零零二年：6,100,000港元），而經營虧損則下降至7,500,000港元（二零零二年：76,000,000港元）。

於二零零三年上半年，本集團繼續進行研究與開發工作，以擴大其產品類別及改進其交易解決方案服務。新訂約客戶數目顯著增加。此外，本集團亦充份利用其現有科技平台，以改進其投資銀行業務之經營及成本效益及競爭力。

除銷售及特許使用軟件解決方案以及提供相關服務外，於截至二零零三年六月三十日止六個月期間，本集團透過其附屬公司御想集團有限公司及御想集團（澳門）有限公司（「御想集團」），為香港、澳門及珠江三角洲之客戶提供配合本集團軟件產品之全套硬件系統。此等硬件系統包括入門級工作站以至企業級伺服器，涵蓋各種各樣之系統集成服務，例如電子商業解決方案、辦公室自動化應用程式、代管及外判服務及相關資訊科技顧問服務。

於有限時間內，御想集團已與若干知名硬件供應商組成策略聯盟，並且爭取了澳門若干享負盛名之公司成為客戶，如澳門博彩股份有限公司、澳門電力股份有限公司及誠興銀行。預計本集團於澳門之科技業務將於二零零三年下半年及其後成為此分部之主要收入來源。

### 高級飲食、消閑及旅遊業務部

於第二季爆發非典型肺炎嚴重影響本地經濟，尤以旅遊及飲食業為甚。此疫症為本集團之高級飲食業務帶來災難性之打擊。由於本地食客及旅行團之銷售額驟降，二零零三年上半年之高級飲食業務之營業額下跌至25,100,000港元（二零零二年：40,200,000港元）。儘管面對如此艱困之環境，憑藉成功推行成本削減及有效增值計劃，經營虧損得以減少至7,100,000港元（二零零二年：7,700,000港元），較上年同期為佳。如非爆發非典型肺炎，本集團定能轉虧為盈。

非典型肺炎對此分部業務之影響近期已經減退。為提供更佳之菜餚和更優質之服務，本集團近期重整餐廳人手，於最近數月已初見成效。

有見於中國內地／香港更緊密經貿關係安排(CEPA)，本集團預期，中國內地旅客人數可能會大幅上升。因此，本集團正將本集團之珍寶海鮮舫及太白海鮮舫改建為一個現代高級飲食、購物、觀光及文化薈萃點，並命名為「珍寶王國」。憑藉「珍寶王國」之策略性定位、獨特的設計與建築，以及享譽全球，預期「珍寶王國」改建後會成為更能吸引遊客到訪之旅遊、娛樂及消閑好去處。

### 物業投資部

本集團之物業投資業務於二零零三年上半年之營業額為2,300,000港元，與上年度同期相若，此分部業績停滯不前，原因為租賃物業供應過剩，加上物業租金普遍下跌。由於保養及管理物業之成本高昂，故本集團來自物業投資之經營溢利跌至1,400,000港元，跌幅達17%。

### 投資及能源部

於二零零三年上半年，來自投資之營業額及經營溢利分別為200,000港元(二零零二年：1,800,000港元)及3,900,000港元(二零零二年：1,800,000港元)。投資經營溢利增加得力於期內賺取包銷收入。

本集團並無於能源投資方面作出任何確實之承擔。本集團將繼續密切物色於此項業務之投資機會。

本集團仍與準夥伴商討有關成立一家專業投資公司之事宜。該公司成立後，將向於大中華地區內具可觀前景之公司直接作股本及其他投資。

### 於二零零三年六月三十日後進行之事項

於二零零三年八月，本集團之一間附屬公司VC CFN Corporation Limited向澳門有關當局提出申請金融服務牌照，以便於澳門進行證券及期貨買賣與證券經紀業務。應有關當局之要求，已向其遞交更多文件及資料，以便評估申請。

於二零零三年八月，本公司進行供股，按每兩股已發行普通股股份供一股供股股份之基準，以每股供股股份1.45港元之價格發行72,643,567股每股面值1.00港元之供股股份。本公司將透過供股籌得約105,300,000港元(未扣除開支)，將可鞏固本公司之股本基礎、改善其財務資產負債比率，以及為本集團業務之發展及增長提供額外財務資源。

### 未來展望

本集團之營運方針為審慎務實，本集團矢志貫徹履行其發展策略。

「珍寶王國」之裝修工程經已動工，預期將於二零零四年第一季完工，以配合香港旅遊業之復甦。本集團預期「珍寶王國」將受惠於中國放寬當地個人旅客之旅遊限制之政策，中國遊客一直為珍寶海鮮舫之主要顧客。由本集團策劃集娛樂飲食於一身，且豐富精彩之「珍寶王國」亦將吸引本地食客。

本集團亦將透過增設辦事處建立其於中國的據點。本集團考慮於重點策略城市如北京、上海及深圳設立辦事處。此舉將有助推廣本集團之核心業務。

本集團將投入更多資源於投資銀行及科技業務。此等業務是本集團在地區拓展方面之主幹及穩健基礎。本集團在其總部香港已建立穩固之立足點。在擴展中國市場之同時，本集團近日已於澳門設立辦事處，本集團於澳門有源遠流長之歷史。事實上，科技部早已透過其附屬公司御想集團有限公司在澳門樹立超卓信譽。御想已與若干間博彩公司訂立合約，安裝智能監測系統及其他套裝技術解決方案。御想將繼續於博彩業及其他商貿業務拓展服務及業務範疇。

本集團正於澳門申請一項金融中介人牌照。於現階段，尚未得知將於何時及／或是否將會獲授有關牌照。倘獲發有關牌照，將為澳門政府首次向金融實體發出有關牌照。取得有關牌照後，本集團將可獨家向澳門之公司提供投資銀行服務。迄今，此市場仍有偌大空間。透過澳門之金融附屬公司，本集團將為澳門之投資者及客戶提供周全之金融服務。

本集團視澳門辦事處為於珠江三角洲、澳門及香港拓展企業之重要里程碑。本集團將投入大量資源，以推行發展策略。有見於本集團與澳門之歷史聯繫及享有之特殊地位，預期商機將繼續於澳門湧現。

### **最佳應用守則**

本公司之獨立非執行董事之聘任並無指定任期，原因為董事及本公司之意願為毋須重續任期而持續出任彼等之職務。除上文所披露者外，董事認為，本公司於截至二零零三年六月三十日止六個月一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四之最佳應用守則。

### **核數委員會審閱**

二零零三年中期業績已經由本公司核數委員會審閱。委員會自成立以來均定期召開會議，每年至少開會兩次。

### **於聯交所網站刊登中期業績報告**

本集團之中期業績報告載有證券上市規則附錄十六第46(1)至46(6)段規定之所有資料，並將於香港聯交所之網站登載，而印刷本將於二零零三年九月底前寄發予股東。

代表董事會  
主席  
何鴻樂博士

香港，二零零三年九月十六日

請同時參閱本公布於香港經濟日報刊登的內容。