

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## 新濠國際發展有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.melco-group.com>

(股份代號：200)

### 根據上市規則第13.09(1)條 發表財務表現變化公佈

本公司謹此根據上市規則第13.09(1)條而發表本公佈。

本集團在截至二零零七年十二月三十一日止年度內錄得約26億7千萬港元之純利，其中包括根據香港會計準則第39號採用公平值會計理念而計算及入賬，主要屬於非現金及非業務營運性質之重大會計收益。由於近期出現全球股市崩潰，本集團所持的多項財務資產（主要由本集團所持之上市聯營公司之股份所組成）的市價亦隨之大幅下滑。就此而言，預期本集團截至二零零八年十二月三十一日止年度之財務業績將會錄得大幅虧損，過往年度入賬之會計收益亦因此而轉盈為虧。導致錄得大幅虧損主要由此等財務資產減值所引致。本公司董事會謹此知會本公司股東及有意投資者，此等虧損主要屬於非現金性質，且不會影響本集團之營運能力。本財務表現變化公佈乃以初步審閱本集團管理賬目後所得之結果為基準，尚未獲本公司核數師確認或審核。董事會特此知會本公司股東及有意投資者，本集團已委聘獨立估值師對本集團所持之各項財務資產進行估值，惟現時尚未完成，故此未有任何結果。

本公司股東及有意投資者在買賣本公司股份時務須審慎行事。

新濠國際發展有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司之證券上市規則（「上市規則」）第13.09(1)條而發表本公佈。

本集團在截至二零零七年十二月三十一日止年度內錄得約26億7千萬港元之純利，其中包括根據香港會計準則第39號採用公平值會計理念而計算及入賬，主要屬於非現金及非業務營運性質之重大會計收益。

由於近期出現全球股市崩潰，本集團所持的多項財務資產（主要由本集團所持之上市聯營公司之股份所組成）的市價亦隨之大幅下滑。就此而言，根據本公司管理層就現時所獲得之資料之初步審閱，本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東及準投資者，預期本集團截至二零零八年十二月三十一日止年度之財務業績將會錄得大幅虧損，過往年度入賬之會計收益亦因此而轉盈為虧。導致錄得大幅虧損主要由此等財務資產減值所引致。本公司董事會謹此知會本公司股東及有意投資者，此等虧損主要屬於非現金性質，且不會影響本集團之營運能力。

此外，董事會特此知會本公司股東及有意投資者，本集團已委聘獨立估值師對本集團所持之各項財務資產進行估值，惟現時尚未完成，故此未有任何結果。

由於本公司現時尚未完成編製截至二零零八年十二月三十一日止年度之末期業績，故此本公佈僅為本公司管理層根據現時可獲得之資料之初步估計作出，而並非根據任何經本公司核數師審核或審閱之數據或資料而發表。預期本集團截至二零零八年十二月三十一日止年度之經審核末期業績將會於二零零九年三月三十一日或之前刊發。

本公司股東及有意投資者在買賣本公司股份時務須審慎行事。

承董事會命  
新濠國際發展有限公司  
公司秘書  
曾源威

香港，二零零九年二月十三日

於本公佈日期，董事會成員包括三名執行董事，分別為何猷龍先生（主席兼行政總裁）、徐志賢先生及鍾玉文先生（營運總監）；一名非執行董事吳正和先生；以及三名獨立非執行董事，分別為羅保爵士、羅嘉瑞醫生及沈瑞良先生。