

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何
部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



新濠國際發展有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.melco-group.com>

(股份代號：200)

上市聯營公司

— 新濠博亞娛樂有限公司

截至二零零九年六月三十日止第二季度之 未經審核財務業績公告

本公告並非新濠國際發展有限公司(「本公司」)之財務業績公告。本公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(1)條之規定發表本公告，以向本公司股東及公眾提供本公司一間上市聯營公司 — 新濠博亞娛樂有限公司 — 之財務業績的資料。新濠博亞娛樂有限公司於二零零九年八月六日公佈其截至二零零九年六月三十日止第二季度之未經審核財務業績。

新濠博亞娛樂有限公司於二零零九年八月六日公佈其截至二零零九年六月三十日止第二季度之未經審核財務業績。新濠博亞娛樂有限公司是本公司擁有34.10%權益之聯營公司，其股份以美國預託證券形式於美國納斯達克全球精選市場上市。

本公司根據上市規則第13.09(1)條之規定發表本公告。

新濠博亞娛樂有限公司(「新濠博亞娛樂」)於二零零九年八月六日公佈其截至二零零九年六月三十日止第二季度之未經審核財務業績。新濠博亞娛樂是本公司擁有34.10%權益之聯營公司，其股份以美國預託證券形式於美國納斯達克全球精選市場上市。茲載列未經審核財務業績之摘要如下：

新濠博亞娛樂第二季度業績

二零零九年第二季度之淨收益為215,800,000美元，較截至二零零八年六月三十日止同期之384,600,000美元為少。淨收益減少主要是由於新濠鋒於二零零八年第二季度之轉碼數較大，加上新濠鋒及新濠天地轉碼保留百分比於二零零九年第二季度較低所致。

二零零九年第二季度之經調整EBITDA (即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、以股份為基礎之薪酬成本以及其他非營運收支前的盈利) 為虧損23,800,000美元，而二零零八年第二季度則為收益36,400,000美元。二零零九年第二季度錄得EBITDA虧損主要是由於新濠天地及新濠鋒之轉碼保留百分比遜於預期所致。假設該兩項物業均取得理論轉碼保留百分比2.85%，則二零零九年第二季度之經調整EBITDA應為15,200,000美元。

二零零九年第二季度之經調整淨虧損為78,500,000美元 (或每份美國預託股份0.17美元)，而二零零八年第二季度之經調整淨虧損則為1,700,000美元 (或每份美國預託股份0.004美元)。經調整淨虧損增加主要乃由於上述因素，以及與新濠天地開業有關的累增折舊及攤銷開支，加上回顧期內非資本化貸款利息開支增加所致。

倘按照公認會計原則，新濠博亞娛樂於二零零九年第二季度則錄得淨虧損144,000,000美元 (或每份美國預託股份0.30美元)，而二零零八年第二季度則錄得虧損5,700,000美元 (或每份美國預託股份0.01美元)。二零零九年第二季度之淨虧損乃受季內一筆非經常性開業前開支61,300,000美元，以及多項項目資產賬面值之非經常性撇減3,200,000美元所影響。

新濠博亞娛樂之半年業績

截至二零零九年六月三十日止六個月，新濠博亞娛樂錄得淨收益432,300,000美元，而截至二零零八年六月三十日止六個月則為867,500,000美元。年比淨收益下降乃由於新濠鋒於二零零九年首六個月之轉碼數較二零零八年同期為低，以及二零零九年之轉碼保留百分比較二零零八年為低所致。

新濠博亞娛樂於二零零九年首六個月錄得淨虧損179,300,000美元，而二零零八年首六個月則為錄得淨收益37,500,000美元。截至二零零九年六月三十日止六個月期間之每份美國預託股份淨虧損為0.39美元，而二零零八年同期則為每份美國預託股份淨收益0.09美元。

茲載列新濠博亞娛樂截至二零零九年六月三十日止第二季度之簡明綜合營運報表及二零零九年六月三十日之簡明綜合資產負債表如下：

新濠博亞娛樂有限公司

簡明綜合營運報表

(以千美元為單位，股份及每股數據除外)

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核)	二零零八年 (未經審核) ⁽¹⁾	二零零九年 (未經審核)	二零零八年 (未經審核) ⁽¹⁾
營運收益				
娛樂場	\$ 211,408	\$ 382,357	\$ 424,409	\$ 862,047
房間	6,997	4,160	11,448	8,241
餐飲	4,817	4,347	8,391	8,821
娛樂、零售及其他	1,508	1,349	3,831	2,626
	<u>224,730</u>	<u>392,213</u>	<u>448,079</u>	<u>881,735</u>
減：宣傳撥備	(8,893)	(7,599)	(15,751)	(14,253)
	<u>215,837</u>	<u>384,614</u>	<u>432,328</u>	<u>867,482</u>
營運成本及開支				
娛樂場	(197,807)	(319,534)	(370,382)	(695,164)
房間	(1,355)	(191)	(1,866)	(698)
餐飲	(3,679)	(3,459)	(6,338)	(6,815)
娛樂、零售及其他	(811)	(302)	(990)	(597)
一般及行政	(39,196)	(26,569)	(61,489)	(53,487)
開業前成本	(61,277)	(3,735)	(79,563)	(5,709)
博彩專營權之攤銷	(14,310)	(14,310)	(28,619)	(28,619)
土地使用權之攤銷	(4,542)	(4,573)	(9,085)	(9,174)
折舊及攤銷	(29,128)	(15,798)	(43,837)	(28,982)
物業支出及其他	(4,134)	(289)	(4,134)	(289)
	<u>(356,239)</u>	<u>(388,760)</u>	<u>(606,303)</u>	<u>(829,534)</u>
營運(虧損)收入	<u>(140,402)</u>	<u>(4,146)</u>	<u>(173,975)</u>	<u>37,948</u>
非營運開支				
利息(開支)收入淨額	(3,851)	769	(3,730)	5,058
其他融資費用	(1,424)	(3,475)	(2,620)	(6,951)
匯兌收益淨額	628	493	175	308
其他收入淨額	1,000	598	1,000	613
	<u>(3,647)</u>	<u>(1,615)</u>	<u>(5,175)</u>	<u>(972)</u>
非營運開支總額	<u>(3,647)</u>	<u>(1,615)</u>	<u>(5,175)</u>	<u>(972)</u>

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核)	二零零八年 (未經審核) ⁽¹⁾	二零零九年 (未經審核)	二零零八年 (未經審核) ⁽¹⁾
未計所得稅之(虧損)收入	<u>(144,049)</u>	<u>(5,761)</u>	<u>(179,150)</u>	<u>36,976</u>
所得稅抵免(開支)	<u>88</u>	<u>75</u>	<u>(134)</u>	<u>571</u>
淨(虧損)收入	<u>\$ (143,961)</u>	<u>\$ (5,686)</u>	<u>\$ (179,284)</u>	<u>\$ 37,547</u>
每股股份之(虧損)收入：				
基本	<u>\$ (0.101)</u>	<u>\$ (0.004)</u>	<u>\$ (0.131)</u>	<u>\$ 0.028</u>
攤薄	<u>\$ (0.101)</u>	<u>\$ (0.004)</u>	<u>\$ (0.131)</u>	<u>\$ 0.028</u>
每份美國預託股份之(虧損)收入：				
基本	<u>\$ (0.304)</u>	<u>\$ (0.013)</u>	<u>\$ (0.392)</u>	<u>\$ 0.085</u>
攤薄	<u>\$ (0.304)</u>	<u>\$ (0.013)</u>	<u>\$ (0.392)</u>	<u>\$ 0.085</u>
用於計算每股(虧損)收入之加權平均股數：				
基本	<u>1,418,841,637</u>	<u>1,320,938,904</u>	<u>1,370,943,132</u>	<u>1,320,938,904</u>
攤薄	<u>1,418,841,637</u>	<u>1,320,938,904</u>	<u>1,370,943,132</u>	<u>1,323,269,450</u>

⁽¹⁾ 二零零八年未經審核簡明綜合財務報表反映若干重新分類以使與本期之呈列一致，惟對過往列報之淨(虧損)收入概無影響。

新濠博亞娛樂有限公司
 簡明綜合資產負債表
 (以千美元為單位)

	二零零九年 六月三十日 (未經審核)	二零零八年 十二月三十一日 (經審核)
資產		
流動資產		
現金及現金等價物	\$ 655,632	\$ 815,144
受限制現金	-	67,977
應收賬款淨額	167,428	72,755
應收聯屬公司款項	2	650
存貨	4,379	2,170
預付開支及其他流動資產	41,870	17,556
	<u>869,311</u>	<u>976,252</u>
總流動資產	<u>869,311</u>	<u>976,252</u>
物業及設備淨額	2,726,872	2,107,722
博彩專營權淨額	742,597	771,216
無形資產淨額	4,220	4,220
商譽	81,915	81,915
長期預付款及按金	37,456	60,894
遞延稅項資產	-	28
遞延融資費用	43,848	49,336
收購土地權益之按金	-	12,853
土地使用權淨額	424,768	433,853
	<u>4,930,987</u>	<u>4,498,289</u>
總額	<u>\$ 4,930,987</u>	<u>\$ 4,498,289</u>
負債及股東權益		
流動負債		
應付賬款	\$ 6,560	\$ 2,494
應計開支及其他流動負債	592,167	442,671
應付所得稅	580	1,954
應付聯屬公司款項	11,687	1,985
應付股東款項	74	1,032
	<u>611,068</u>	<u>450,136</u>
總流動負債	<u>611,068</u>	<u>450,136</u>

	二零零九年 六月三十日 (未經審核)	二零零八年 十二月三十一日 (經審核)
長期債務	1,683,207	1,412,516
其他長期負債	35,503	38,304
遞延稅項負債	18,630	19,191
股東貸款	115,647	115,647
應付土地使用權	46,751	53,891
股東權益		
普通股	14,664	13,216
庫存股份	(21)	(4)
額外繳足股本	2,875,744	2,689,257
累計其他綜合虧損	(32,742)	(35,685)
累計虧損	(437,464)	(258,180)
總股東權益	2,420,181	2,408,604
總額	\$ 4,930,987	\$ 4,498,289

新濠博亞娛樂截至二零零九年六月三十日止第二季度之未經審核財務業績的全文，已經以海外監管公告的形式於本公司網站(<http://www.melco-group.com>)及香港聯合交易所有限公司之網站(<http://www.hkex.com.hk>)刊登，以便本公司股東參考。

承董事會命
新濠國際發展有限公司
公司秘書
曾源威

香港，二零零九年八月六日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事，分別為何猷龍先生(主席兼行政總裁)、徐志賢先生及鍾玉文先生(營運總監)；一名非執行董事吳正和先生；以及三名獨立非執行董事，分別為羅保爵士、羅嘉瑞醫生及沈瑞良先生。