

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



新濠國際發展有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.melco-group.com>

(股份代號：200)

上市聯營公司

— 新濠博亞娛樂有限公司

截至二零零九年十二月三十一日止第四季度及十二個月之
未經審核財務業績公告

本公告並非新濠國際發展有限公司（「本公司」）之財務業績公告。本公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(1)條之規定發表本公告，以向本公司股東及公眾提供本公司一間上市聯營公司 — 新濠博亞娛樂有限公司 — 之財務業績的資料。新濠博亞娛樂有限公司於二零一零年二月二日公佈其截至二零零九年十二月三十一日止第四季度及十二個月之未經審核財務業績。

新濠博亞娛樂有限公司於二零一零年二月二日公佈其截至二零零九年十二月三十一日止第四季度及十二個月之未經審核財務業績。新濠博亞娛樂有限公司是本公司擁有33.45%權益之聯營公司，其股份以美國預託證券形式於美國納斯達克全球精選市場上市。

本公司根據上市規則第13.09(1)條之規定發表本公告。

新濠博亞娛樂有限公司（「新濠博亞娛樂」）於二零一零年二月二日公佈其截至二零零九年十二月三十一日止第四季度及十二個月之未經審核財務業績。新濠博亞娛樂是本公司擁有33.45%權益之聯營公司，其股份以美國預託證券形式於美國納斯達克全球精選市場上市。茲載列未經審核財務業績之摘要如下：

新濠博亞娛樂之第四季度業績

二零零九年第四季度之淨收益為 400,200,000 美元，較截至二零零八年十二月三十一日止同期的 253,500,000 美元錄得約 60%的增長。淨收益之增長主要由新濠天地於二零零九年六月開業所帶動。

二零零九年第四季度之經調整 EBITDA（即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、物業支出及其他、以股份為基礎之薪酬成本以及其他非營運收入及開支前的盈利）為 2,700,000 美元，而二零零八年第四季度則為 22,400,000 美元。二零零九年第四季度之 EBITDA 的按年減少，主要由於新濠博亞娛樂轉碼業務的博彩桌贏款率較低以及新濠鋒之轉碼數暫時放緩所致。

公司整體的二零零九年第四季度中場博彩桌贏款率（非轉碼部份）為 17.5%，屬於集團的目標博彩贏款率範圍 16.0%至 18.0%之內。

新濠天地及新濠鋒於二零零九年第四季度之合計轉碼博彩桌贏款率（未計折扣及佣金）為 2.4%，較新濠博亞娛樂的預期轉碼博彩贏款率範圍 2.7%至 3.0%為低。

若新濠博亞娛樂以 2.85%（此為普遍預期之轉碼博彩贏款率範圍的中位數）將第四季度之 EBITDA 正常化，其第四季度之經調整 EBITDA 將為 56,000,000 美元。

按照公認會計原則，新濠博亞娛樂於二零零九年第四季度錄得淨虧損 89,700,000 美元（或每份美國預託股份 0.17 美元），而二零零八年第四季度則錄得虧損 18,900,000 美元（或每份美國預託股份 0.04 美元）。淨虧損的年比增加，是因為隨著新濠天地開業，折舊及攤銷開支增加以及資本化的利息減少，以及前述二零零九年第四季度之轉碼博彩贏款率較預期為低所致。

新濠博亞娛樂之全年業績

截至二零零九年十二月三十一日止全年，新濠博亞娛樂錄得淨收益 1,330,000,000 美元，而截至二零零八年十二月三十一日止全年則為 1,420,000,000 美元。年比淨收益下降乃主要由於轉碼數及轉碼博彩贏款率較二零零八年為低所致。

新濠博亞娛樂於二零零九年十二個月錄得淨虧損 308,500,000 美元，而二零零八年十二個月則為錄得淨虧損 2,500,000 美元。截至二零零九年十二月三十一日止十二個月期間之每份美國預託股份淨虧損為 0.63 美元，而二零零八年同期則為每份美國預託股份淨虧損 0.01 美元。

茲載列新濠博亞娛樂截至二零零九年十二月三十一日止第四季度之簡明綜合營運報表及二零零九年十二月三十一日之簡明綜合資產負債表如下：

新濠博亞娛樂有限公司
簡明綜合營運報表
(以千美元為單位，股份及每股數據除外)

	截至十二月三十一日止三個月		截至十二月三十一日止年度	
	二零零九年	二零零八年	二零零九年	二零零八年
	(未經審核)	(未經審核) ⁽¹⁾	(未經審核)	(未經審核) ⁽¹⁾
營運收益				
娛樂場	\$ 388,977	\$ 251,408	\$ 1,304,634	\$ 1,405,932
房間	16,358	4,343	41,215	17,084
餐飲	10,946	3,320	28,180	16,107
娛樂、零售及其他	3,653	1,309	11,877	5,396
總收益	419,934	260,380	1,385,906	1,444,519
減：宣傳撥備	(19,717)	(6,885)	(53,033)	(28,385)
淨收益	400,217	253,495	1,332,873	1,416,134
營運成本及開支				
娛樂場	(350,231)	(200,929)	(1,130,302)	(1,159,930)
房間	(2,103)	(96)	(6,357)	(1,342)
餐飲	(4,564)	(2,858)	(16,853)	(12,745)
娛樂、零售及其他	(582)	(334)	(4,004)	(1,240)
一般及行政	(42,406)	(28,704)	(130,986)	(90,707)
開業前成本	242	(9,391)	(91,882)	(21,821)
博彩專營權之攤銷	(14,309)	(14,309)	(57,237)	(57,237)
土地使用權之攤銷	(4,767)	(4,502)	(18,395)	(18,269)
折舊及攤銷	(52,139)	(9,171)	(141,864)	(51,379)
物業支出及其他	(2,894)	-	(7,040)	(290)
總營運成本及開支	(473,753)	(270,294)	(1,604,920)	(1,414,960)
營運(虧損)收入	(73,536)	(16,799)	(272,047)	1,174

非營運開支

利息（開支）收入淨額	(15,366)	1,947	(31,326)	8,215
其他融資費用	(2,568)	(5,445)	(8,227)	(15,730)
匯兌收益淨額	605	934	491	1,436
其他收入淨額	<u>658</u>	<u>24</u>	<u>2,516</u>	<u>972</u>
非營運開支總額	<u>(16,671)</u>	<u>(2,540)</u>	<u>(36,546)</u>	<u>(5,107)</u>
未計所得稅之虧損	(90,207)	(19,339)	(308,593)	(3,933)
所得稅抵免	<u>518</u>	<u>454</u>	<u>132</u>	<u>1,470</u>
淨虧損	<u>\$ (89,689)</u>	<u>\$ (18,885)</u>	<u>\$ (308,461)</u>	<u>\$ (2,463)</u>

每股股份之虧損：

基本及攤薄	<u>\$ (0.056)</u>	<u>\$ (0.014)</u>	<u>\$ (0.210)</u>	<u>\$ (0.002)</u>
-------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

每份美國預託股份之虧損：

基本及攤薄	<u>\$ (0.169)</u>	<u>\$ (0.043)</u>	<u>\$ (0.631)</u>	<u>\$ (0.006)</u>
-------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

**用於計算每股虧損之
加權平均股數：**

基本及攤薄	<u>1,593,360,060</u>	<u>1,320,970,882</u>	<u>1,465,974,019</u>	<u>1,320,946,941</u>
-------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

(1) 二零零八年未經審核簡明綜合財務報表反映若干重新分類以使與本期之呈列一致，惟對過往列報之淨虧損概無影響。

新濠博亞娛樂有限公司
簡明綜合資產負債表
(以千美元為單位)

	二零零九年 十二月三十一日 (未經審核)	二零零八年 十二月三十一日 (經審核)
資產		
流動資產		
現金及現金等價物	\$ 212,598	\$ 815,144
受限制現金	236,119	67,977
應收賬款淨額	299,700	72,755
應收聯屬公司款項	1	650
存貨	6,534	2,170
預付開支及其他流動資產	<u>19,768</u>	<u>17,556</u>
總流動資產	<u>774,720</u>	<u>976,252</u>
物業及設備淨額	2,786,646	2,107,722
博彩專營權淨額	713,978	771,216
無形資產淨額	4,220	4,220
商譽	81,915	81,915
長期預付款及按金	52,366	60,894
遞延稅項資產	-	28
遞延融資費用	38,948	49,336
收購土地權益之按金	-	12,853
土地使用權淨額	<u>447,576</u>	<u>433,853</u>
總額	<u>\$ 4,900,369</u>	<u>\$ 4,498,289</u>
負債及股東權益		
流動負債		
應付賬款	\$ 8,719	\$ 2,494
應計開支及其他流動負債	497,767	442,671

應付所得稅	768	1,954
長期債務之即期部份	44,504	-
應付聯屬公司款項	7,384	1,985
應付股東款項	25	1,032
總流動負債	<u>559,167</u>	<u>450,136</u>
長期債務	1,638,703	1,412,516
其他長期負債	20,619	38,304
遞延稅項負債	17,757	19,191
股東貸款	115,647	115,647
應付土地使用權	39,432	53,891
股東權益		
普通股	15,956	13,216
庫存股份	(5)	(4)
額外繳足股本	3,088,768	2,689,257
累計其他綜合虧損	(29,034)	(35,685)
累計虧損	<u>(566,641)</u>	<u>(258,180)</u>
總股東權益	<u>2,509,044</u>	<u>2,408,604</u>
總額	<u>\$ 4,900,369</u>	<u>\$ 4,498,289</u>

新濠博亞娛樂截至二零零九年十二月三十一日止第四季度之未經審核財務業績的全文，已經以海外監管公告的形式於本公司網站(<http://www.melco-group.com>)及香港聯合交易所有限公司之網站(<http://www.hkex.com.hk>)刊登，以便本公司股東參考。

承董事會命
新濠國際發展有限公司
公司秘書
曾源威

香港，二零一零年二月二日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事，分別為何猷龍先生（主席兼行政總裁）、徐志賢先生及鍾玉文先生；一名非執行董事吳正和先生；以及三名獨立非執行董事，分別為羅保爵士、羅嘉瑞醫生及沈瑞良先生。