

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



新濠國際發展有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.melco-group.com>

(股份代號：200)

上市聯營公司

— 新濠博亞娛樂有限公司

截至二零一零年三月三十一日止第一季度之
未經審核財務業績公告

本公告並非新濠國際發展有限公司（「本公司」）之財務業績公告。本公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(1)條之規定發表本公告，以向本公司股東及公眾提供本公司一間上市聯營公司 — 新濠博亞娛樂有限公司 — 之財務業績的資料。新濠博亞娛樂有限公司於二零一零年四月二十八日公佈其截至二零一零年三月三十一日止第一季度之未經審核財務業績。

新濠博亞娛樂有限公司於二零一零年四月二十八日公佈其截至二零一零年三月三十一日止第一季度之未經審核財務業績。新濠博亞娛樂有限公司是本公司擁有33.43%權益之聯營公司，其股份以美國預託證券形式於美國納斯達克全球精選市場上市。

本公司根據上市規則第13.09(1)條之規定發表本公告。

新濠博亞娛樂有限公司（「新濠博亞娛樂」）於二零一零年四月二十八日公佈其截至二零一零年三月三十一日止第一季度之未經審核財務業績。新濠博亞娛樂是本公司擁有33.43%權益之聯營公司，其股份以美國預託證券形式於美國納斯達克全球精選市場上市。茲載列新濠博亞娛樂之未經審核財務業績摘要如下：

新濠博亞娛樂之二零一零年第一季度業績

二零一零年第一季度之淨收益為 567,600,000 美元，較截至二零零九年三月三十一日止同期的 216,500,000 美元錄得約 162% 的增長。淨收益之增長主要由新濠天地於二零零九年六月開業所帶動。

二零一零年第一季度之經調整 EBITDA（即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、物業支出及其他、以股份為基礎之薪酬成本以及其他非營運收入及開支前的盈利）為 86,900,000 美元，而二零零九年第一季度的經調整 EBITDA 則為 21,300,000 美元。二零一零年第一季度之經調整 EBITDA 的按年增加，是由於新濠天地開業以及新濠博亞娛樂之三個營運單位進行多項開支管理措施所推動。

新濠天地及新濠鋒於二零一零年第一季度之合計轉碼博彩桌贏款率（未計折扣及佣金）為 2.9%，屬於預期轉碼博彩贏款率範圍 2.7% 至 3.0% 之內。

公司整體的二零一零年第一季度中場博彩桌贏款率（非轉碼部份）為 19.7%，較先前的目標博彩贏款率範圍 16.0% 至 18.0% 為高，但與主攻中場分部的項目（如新濠天地）的中場贏款率一致。展望將來，新濠博亞娛樂以 18% 至 20% 作為其公司整體的中場博彩桌贏款率目標。

按照美國公認會計原則，新濠博亞娛樂於二零一零年第一季度錄得淨虧損 12,500,000 美元（或每份美國預託股份虧損 0.02 美元），而二零零九年第一季度則錄得虧損 35,300,000 美元（或每份美國預託股份虧損 0.08 美元）。淨虧損的年比減少，是得力於新濠天地的盈利貢獻，但部份利好影響被新濠天地開業後折舊及攤銷開支增加以及資本化的利息減少所抵銷。

影響新濠博亞娛樂之其他因素

二零一零年第一季度之非營運開支總額為 18,800,000 美元，當中包括 15,500,000 美元之淨利息開支及 3,400,000 美元之其他融資成本。二零一零年第一季度內資本化之利息合共為 3,700,000 美元。

於二零一零年第一季度入賬之折舊及攤銷成本為 76,100,000 美元，當中 14,300,000 美元與攤銷新濠博亞娛樂之博彩專營權有關，而 4,900,000 美元與攤銷土地使用權有關。

新濠博亞娛樂之財務狀況及資本開支

於二零一零年三月三十一日之現金及現金等價物合共為 380,000,000 美元，包括 127,100,000 美元之受限制現金。於二零一零年第一季度結束時的優先有抵押債務合共為 1,680,000,000 美元。於二零一零年三月三十一日之總債務對股東權益比率為 72%。

二零一零年第一季度之資本開支為 36,300,000 美元，主要源自新濠天地。

茲載列新濠博亞娛樂截至二零一零年三月三十一日止第一季度之簡明綜合營運報表及二零一零年三月三十一日之簡明綜合資產負債表如下：

新濠博亞娛樂有限公司
 簡明綜合營運報表
 (以千美元為單位，股份及每股數據除外)

	截至三月三十一日止三個月	
	二零一零年	二零零九年
	(未經審核)	(未經審核) ⁽¹⁾
營運收益		
娛樂場	\$ 549,268	\$ 213,001
房間	19,010	4,451
餐飲	13,205	3,574
娛樂、零售及其他	5,370	2,323
總收益	586,853	223,349
減：宣傳撥備	(19,248)	(6,858)
淨收益	567,605	216,491
營運成本及開支		
娛樂場	(422,905)	(176,525)
房間	(3,312)	(587)
餐飲	(9,489)	(2,725)
娛樂、零售及其他	(2,096)	(179)
一般及行政	(43,972)	(18,201)
開業前成本	(4,072)	(18,286)
博彩專營權之攤銷	(14,309)	(14,309)
土地使用權之攤銷	(4,880)	(4,543)
折舊及攤銷	(56,909)	(14,709)

物業支出及其他	508	-
總營運成本及開支	<u>(561,436)</u>	<u>(250,064)</u>
營運收入（虧損）	<u>6,169</u>	<u>(33,573)</u>
非營運開支		
利息（開支）收入淨額	(15,483)	121
其他融資費用	(3,400)	(1,196)
匯兌虧損淨額	(411)	(453)
其他收入淨額	<u>490</u>	<u>-</u>
非營運開支總額	<u>(18,804)</u>	<u>(1,528)</u>
未計所得稅之虧損	(12,635)	(35,101)
所得稅抵免（開支）	<u>161</u>	<u>(222)</u>
淨虧損	\$ <u>(12,474)</u>	\$ <u>(35,323)</u>
每股股份之虧損：		
基本及攤薄	\$ <u>(0.008)</u>	\$ <u>(0.027)</u>
每份美國預託股份之虧損：		
基本及攤薄	\$ <u>(0.023)</u>	\$ <u>(0.080)</u>
用於計算每股虧損之 加權平均股數：		
基本及攤薄	<u>1,595,175,859</u>	<u>1,322,512,422</u>

(1) 二零零九年未經審核簡明綜合財務報表反映若干重新分類以使與本期之呈列一致，惟對過往列報之淨虧損概無影響。

新濠博亞娛樂有限公司
簡明綜合資產負債表
(以千美元為單位)

	二零一零年 三月三十一日 (未經審核)	二零零九年 十二月三十一日 (經審核)
資產		
流動資產		
現金及現金等價物	\$ 252,858	\$ 212,598
受限制現金	127,148	236,119
應收賬款淨額	313,395	299,700
應收一間聯屬公司款項	-	1
應收一名股東款項	12	-
存貨	7,208	6,534
預付開支及其他流動資產	<u>17,659</u>	<u>19,768</u>
總流動資產	<u>718,280</u>	<u>774,720</u>
物業及設備淨額	2,765,539	2,786,646
博彩專營權淨額	699,670	713,979
無形資產淨額	4,220	4,220
商譽	81,915	81,915
長期預付款及按金	60,322	52,365
遞延稅項資產	191	-
遞延融資費用	35,863	38,948
土地使用權淨額	<u>442,696</u>	<u>447,576</u>
總額	<u>\$ 4,808,696</u>	<u>\$ 4,900,369</u>

負債及股東權益

流動負債

應付賬款	\$	8,676	\$	8,719
應計開支及其他流動負債		424,230		497,767
應付所得稅		722		768
長期債務之即期部份		89,008		44,504
應付聯屬公司款項		4,718		7,384
應付股東款項		<u>7</u>		<u>25</u>
總流動負債		<u>527,361</u>		<u>559,167</u>

長期債務

長期債務		1,594,199		1,638,703
其他長期負債		20,974		20,619
遞延稅項負債		17,709		17,757
股東貸款		115,647		115,647
應付土地使用權		31,930		39,432

股東權益

普通股		15,967		15,956
庫存股份		(14)		(5)
額外繳足股本		3,089,878		3,088,768
累計其他綜合虧損		(25,840)		(29,034)
累計虧損		<u>(579,115)</u>		<u>(566,641)</u>
總股東權益		<u>2,500,876</u>		<u>2,509,044</u>
總額	\$	<u><u>4,808,696</u></u>	\$	<u><u>4,900,369</u></u>

新濠博亞娛樂截至二零一零年三月三十一日止第一季度之未經審核財務業績的全文，已經以海外監管公告的形式於本公司網站(<http://www.melco-group.com>)及香港聯合交易所有限公司之網站(<http://www.hkex.com.hk>)刊登，以便本公司股東參考。

承董事會命
新濠國際發展有限公司
公司秘書
曾源威

香港，二零一零年四月二十八日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事，分別為何猷龍先生（主席兼行政總裁）、徐志賢先生及鍾玉文先生；一名非執行董事吳正和先生；以及三名獨立非執行董事，分別為羅保爵士、羅嘉瑞醫生及沈瑞良先生。