

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## 新濠國際發展有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.melco-group.com>

(股份代號：200)

上市聯營公司

— 新濠博亞娛樂有限公司  
二零一二年第三季度之  
未經審核財務業績公告

本公告並非新濠國際發展有限公司（「本公司」）之財務業績公告。

本公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(1)條之規定發表本公告，以向本公司股東提供本公司一間上市聯營公司 — 新濠博亞娛樂有限公司 — 之財務業績的資料。載有新濠博亞娛樂有限公司於二零一二年十一月七日之公告全文現隨附於本公告。

承董事會命  
新濠國際發展有限公司  
公司秘書  
曾源威

香港，二零一二年十一月七日

於本公告日期，本公司董事會包括三名執行董事，分別為何猷龍先生（主席兼行政總裁）、徐志賢先生及鍾玉文先生；一名非執行董事吳正和先生；以及三名獨立非執行董事，分別為羅保爵士、沈瑞良先生及田耕熹博士。

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Melco Crown Entertainment**

新濠博亞娛樂

**Melco Crown Entertainment Limited**

**新濠博亞娛樂有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(香港聯交所股份代號：6883)

## 二零一二年第三季度未經審計業績

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條刊發。

新濠博亞娛樂有限公司(「新濠博亞娛樂」或「公司」)(香港聯交所：6883)(納斯達克：MPEL)為專注於澳門市場的娛樂場博彩及娛樂渡假村業務發展商及資產擁有者，現發佈二零一二年第三季度未經審計財務業績，作為公司在美國納斯達克全球精選市場上市之美國預託股份(「美國預託股份」)的定期盈利披露。

該等未經審計業績乃按美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製，於若干方面有別於國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)。

公司於二零一二年第三季度的淨收益由二零一一年同期1,056,000,000美元減少約4%至1,010,800,000美元，主要是由於整體泥碼下注額下降所致，惟部分被新濠天地的中場分部收益大幅增加所抵銷。

二零一二年第三季度之經調整EBITDA<sup>(1)</sup>為226,400,000美元，較二零一一年第三季度240,300,000美元按年減少6%，是由於集團整體泥碼下注額下降以及混合泥碼贏款百分比下降所致，惟部分被中場賭桌及博彩機分部盈利顯著增加以及公司持續致力控制成本所抵銷。

在美國公認會計原則的基礎上，新濠博亞娛樂於二零一二年第三季度應佔淨收入為104,900,000美元，或每股美國預託股份0.19美元，對比去年同期則錄得應佔淨收入113,300,000美元，或每股美國預託股份0.21美元。淨收入按年下降主要是由於新濠影滙土地使用權攤銷、菲律賓項目的開發成本以及集團整體泥碼下注額及贏款百分比下降所致，惟部分被中場博彩分部收益提高及非營運開支減少(包括淨利息開支降低及在香港兩地上市的一次性上市開支)所抵銷。二零一二年第三季度非控制權益應佔淨虧損與新濠影滙相關，為4,400,000美元，對比去年同期則為2,100,000美元。

新濠博亞娛樂之聯席主席兼行政總裁何猷龍先生表示：「公司本季度再度錄得亮麗的經營業績。儘管面對泥碼分部市場增長放緩，新濠天地中場業務的營運表現卻較去年同期顯著造好，為我們帶來更穩定的盈利貢獻。」

「我們實施的賭桌優化策略成效顯著，令澳門新濠鋒的營運業績更見穩健。我們將繼續專注展現此獨一無二的尊貴酒店項目的優勢，在充份發揮其強大發展潛力的同時，創造長遠價值。」

「新濠博亞娛樂亦積極就公司各項發展規劃取得實質性的進展。新濠影滙的工程已進行得如火如荼，打樁及地基工程亦接近完工。我們現已通過固定價格合同委聘主承包商，以確保能更有效地控制項目成本。此外，隨著我們早前就抵押信貸融資簽訂承諾函，而該批資金現正進行籌集中，新濠影滙的融資已進入關鍵性階段。我們預期，該債務融資方案一經落實，將連同新濠影滙股東的現金股本注資，為新濠影滙項目提供一切所需的資金。」

「我們最近亦就於菲律賓發展及經營一項綜合娛樂及博彩設施簽訂合作協議，進一步落實這極具潛力的發展項目之主要條款及細則。我們相信菲律賓市場能為公司提供嶄新的機遇以開拓更豐富且多元化的盈利來源，並為集團建立穩固的平台以進一步擴展亞洲市場。該市場將有助我們抓緊未來的機遇，為股東創造長遠的利益。」

「為確保公司享有最具靈活性的融資安排，我們近日已完成現有優先票據的同意徵求，使公司能(其中包括)釋出受限制付款籃子內的400,000,000美元的額外資金，讓我們能更有效地運用可用現金，為充分抓緊未來發展良機提供資金支持。」

「我們深信澳門將繼續受惠於中國的長期發展。隨著中國以消費為主導的市場經濟已成大勢所趨，我們預期可自由支配的消費開支將持續增加，從而有助推動本澳的休閒及旅遊行業發展。鑑於澳門的經濟預期有所增長及澳門政府對整個行業的強力支持，其中包括積極改善基建、及推行審慎和可持續的政策以推動未來增長，新濠博亞娛樂對澳門未來的繁榮發展充滿信心。」

## 新濠天地第三季度業績

二零一二年第三季度，新濠天地的淨收益為747,400,000美元，而二零一一年第三季度為687,200,000美元。新濠天地錄得的經調整EBITDA由二零一一年第三季度的170,500,000美元增加20%至二零一二年同期的204,000,000美元。

經調整EBITDA按年增長主要是由於中場分部的大幅增長(包括中場賭桌的博彩收益總額按年增長30%)所致，惟部分因泥碼下注額下降而抵銷。

二零一二年第三季度的泥碼下注額為19,500,000,000美元，較二零一一年同期的20,300,000,000美元減少4%。二零一二年第三季度的泥碼贏款百分比為3.2%，二零一一年第三季度則為3.1%。預期泥碼贏款百分比介乎2.7%至3.0%。

中場賭桌下注額增加22%至889,800,000美元，而二零一一年第三季度為730,800,000美元。二零一二年第三季度的中場賭桌贏款百分比為27.4%，而二零一一年第三季度為25.5%。我們預期新濠天地的中場賭桌贏款百分比介乎25%至30%。

二零一二年第三季度的角子機處理額為816,300,000美元，較截至二零一一年九月三十日止季度的530,200,000美元增長54%。

二零一二年第三季度新濠天地的非博彩收益總額為63,600,000美元，較二零一一年第三季度的55,100,000美元增加15%。二零一二年第三季度的每間可出租客房入住率為95%，而二零一一年第三季度為93%。二零一二年第三季度的日均房租(「日均房租」)為每間入住客房180美元，較二零一一年第三季度的170美元增長6%。

## 澳門新濠鋒第三季度業績

截至二零一二年九月三十日止季度，澳門新濠鋒的淨收益為215,700,000美元，而截至二零一一年第三季度為329,000,000美元。二零一二年第三季度，澳門新濠鋒錄得的經調整EBITDA為29,800,000美元，較二零一一年第三季度的78,900,000美元下降62%，主要是由於泥碼贏款百分比與泥碼下注額下降所致。

二零一二年第三季度的泥碼下注額共為11,000,000,000美元，而二零一一年第三季度為13,200,000,000美元。二零一二年第三季度的泥碼贏款百分比為2.6%，二零一一年同期則為3.2%。預期泥碼贏款百分比介乎2.7%至3.0%。

二零一二年第三季度的中場賭桌分部下注額共計153,800,000美元，較二零一一年同期的149,900,000美元增加3%。二零一二年第三季度的中場賭桌贏款百分比為15.8%，而去年第三季度為15.7%。我們預期澳門新濠鋒的中場賭桌贏款百分比介乎15%至17%。

二零一二年第三季度澳門新濠鋒的非博彩收益總額為8,400,000美元，高於二零一一年第三季度的7,900,000美元。二零一二年第三季度的每間可出租客房入住率與二零一一年同期一致，為98%。日均房租為每間入住客房215美元，較二零一一年第三季度的192美元增長12%。

## 摩卡娛樂場第三季度業績

二零一二年第三季度摩卡娛樂場的淨收益共計35,500,000美元，較二零一一年第三季度的31,300,000美元增加13%。二零一二年第三季度摩卡娛樂場錄得經調整EBITDA 9,400,000美元，較二零一一年同期的8,900,000美元增加5%。

二零一二年第三季度摩卡娛樂場的博彩機數目平均約為2,000台，而二零一一年同期約為1,600台。截至二零一二年九月三十日止季度，每部博彩機的每日淨贏款為188美元，較二零一一年同期的208美元下降9%。

## 影響盈利的其他因素

二零一二年第三季度的非營運開支總額為24,900,000美元，包括利息開支淨額23,700,000美元及其他融資成本3,400,000美元。二零一二年第三季度，資本化利息為2,600,000美元。非營運開支按年減少12,100,000美元，主要是由於二零一一年第三季度就在香港兩地上市錄得一次性上市開支4,200,000美元及相較二零一一年同期因利率掉期費用以及年息下降導致利息開支淨額減少6,900,000美元所致。

二零一二年第三季度錄得折舊及攤銷成本94,100,000美元，其中14,300,000美元與博彩次特許經營權攤銷有關，而15,800,000美元與土地使用權攤銷有關。折舊及攤銷成本按年增加主要是由於新濠影滙的土地使用權攤銷增加所致。

## 財務狀況及資本開支

二零一二年九月三十日的現金及現金等價物共計2,100,000,000美元，包括受限制現金364,900,000美元。二零一二年第三季度末的債務總額為2,400,000,000美元，而二零一二年九月三十日的淨債務總額對股東權益比率為7%。



二零一二年第三季度的資本開支為106,900,000美元，主要與購置企業資產、新濠天地若干項目以及新濠影滙的設計及初期費用有關。

## 九個月業績

截至二零一二年九月三十日止九個月，新濠博亞娛樂錄得淨收益2,976,200,000美元，而截至二零一一年九月三十日止九個月錄得淨收益2,822,500,000美元。淨收益按年增長是由於中場賭桌下注額與混合贏款百分比大幅上升以及博彩機分部下注額增加所致，惟部分被集團整體泥碼下注額減少所抵銷。

二零一二年首九個月的經調整EBITDA為672,700,000美元，而二零一一年首九個月的經調整EBITDA為577,900,000美元。經調整EBITDA按年增長主要是由於中場賭桌及博彩機收益大幅增加以及嚴格實施成本控制所致，惟部分被集團整體泥碼收益減少所抵銷。

在美國公認會計原則的基礎上，新濠博亞娛樂二零一二年首九個月應佔淨收入為309,200,000美元，或每股美國預託股份0.56美元，而二零一一年同期新濠博亞娛樂應佔淨收入為187,100,000美元，或每股美國預託股份0.35美元。

新濠博亞娛樂股東及有意投資者務請注意，不應過份依賴公司二零一二年第三季度的未經審計盈利及財務資料，同時亦請注意，所呈列財務資料乃按美國公認會計原則編製且未經審計，而美國公認會計原則於若干方面有別於國際財務報告準則。因此，公司股東及有意投資者買賣公司證券時，務請謹慎行事。

## 電話會議資料

新濠博亞娛樂將於二零一二年十一月七日東岸時間上午八時三十分(香港時間晚上九時三十分)舉行電話會議，討論二零一二年第三季度財務業績。如欲參與該電話會議，請使用以下撥號詳情：

美國免費電話	1 866 519 4004
美國電話／國際電話	1 718 354 1231
香港電話	852 2475 0994
香港免費電話	800 930 346
英國免費電話	080 823 46646
澳洲免費電話	1 800 457 076

密碼 MPEL

閣下亦可訪問網站[www.melco-crown.com](http://www.melco-crown.com)收聽網上廣播。

如欲重溫電話會議錄音，請使用以下撥號詳情：

美國免費電話	1 855 452 5696
美國電話／國際電話	1 646 254 3697
香港免費電話	800 963 117

會議號碼 63860593

## 安全港聲明

本公告包含前瞻性聲明。該等聲明乃根據一九九五年美國私人證券訴訟改革法案(U.S. Private Securities Litigation Reform Act of 1995)中的「安全港」規定作出。公司在向美國證券交易委員會(「美國證券交易委員會」)提交的定期報告、向股東提交的年度報告、新聞發佈、以及在公司管理人員、董事或僱員向第三方提供的書面材料及口頭聲明中，亦可能作出書面或口頭的前瞻性聲明。所有不是歷史事實的聲明，包括關於公司的看法和預期的聲明，均屬於前瞻性聲明。前瞻性聲明涉及內在的風險和不確定性因素。許多因素可導致實際結果與任何前瞻性聲明中所預期的結果有重大差異。該等因素包括但不限於：(i)澳門博彩市場的增長及訪澳人數的增長；(ii)資金及信貸市場的波動；(iii)本地及環球經濟環境；(iv)公司預期的增長策略；及(v)公司的未來業務發展、經營業績及財務狀況。該等前瞻性聲明可以通過如「可能」、「將要」、「預計」、「預期」、「目標」、「旨在」、「估計」、「擬」、「計劃」、「相信」、「潛在」、「繼續」、「有望」或其他類似用語來識別。有關上述風險、其他風險、不確定性或因素的資料詳載於公司向美國證券交易委員會提交的存檔文件。除適用法律另有要求之外，本公告提供的任何資料截至本公告發佈日期有效，公司不承擔更新此等資料的任何義務。

## 非公認會計原則的財務指標

(1) 「經調整EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、其他非營運收支以及非控制權益應佔淨虧損前的盈利。「經調整物業EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、企業及其他開支、其他非營運收支以及非控制權益應佔淨虧損前的盈利。管理層認為經調整EBITDA及經調整物業EBITDA普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者專門作為補充披露呈列。管理層使用經調整EBITDA及經調整物業EBITDA衡量各分部的營運表現，並比較旗下物業與競爭對手的營運表現。公司呈列經調整EBITDA及經調整物業EBITDA亦是由於部分投資者會以經調整EBITDA及經調整物業EBITDA用作衡量一家公司承擔及償還債務、撥付資本開支及滿足營運資金需求能力的指標。博彩公司過往根據美國公認會計原則(「公認會計原則」)呈報經調整EBITDA及經調整物業EBITDA作為財務指標的補充。然而，經調整EBITDA及經調整物業EBITDA不應作為營運收入以外的公司表現指標、經營業務現金流量以外的流動性指標，或任何其他根據公認會計原則釐定指標以外的指標。與淨收入不同，經調整EBITDA及經調整物業EBITDA並不計及折舊及攤銷或利息開支，因此並不反映現時或未來的資本開支或資本成本。為彌補該等局限，公司利用經調整EBITDA及經調整物業EBITDA等多項比較工具外，還結合公認會計原則指標，以協助評估營運表現。該等公認會計原則指標包括營運收入(虧損)、淨收入(虧損)、營運現金流量及現金流量數據。公司使用大量現金，包括資本開支、支付利息、償還債務本金、稅項及其他非經常性費用，該等項目均不在經調整EBITDA或經調整物業EBITDA中反映。另外，公司計算經調整EBITDA及經調整物業EBITDA的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。經調整EBITDA及經調整物業EBITDA與根據公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本公告之財務報表之後。

(2) 「經調整淨收入」即扣除開業前成本、開發成本、物業開支及其他、利率掉期協議的公平值變動、利率掉期協議之累計虧損自累計其他全面虧損重新分類及償還債務虧損前的淨收入。管理層認為經調整淨收入及經調整每股淨收入(「每股盈利」)普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者作為補充披露呈列。除

根據公認會計原則所計算的收入及每股盈利外，管理層及／或部分投資者亦會以該等指標作為評估公司於不同期間業務之業績的額外基準。公司計算經調整淨收入的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。經調整淨收入與根據公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本公告之財務報表之後。

## 關於新濠博亞娛樂有限公司

新濠博亞娛樂股份於香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）主板（香港聯交所：6883）上市及美國預託股份於納斯達克全球精選市場（納斯達克：MPEL）上市，是一家發展商及資產擁有者，透過旗下持有博彩次特許經營權之澳門附屬公司在澳門市場經營博彩及娛樂場渡假村業務。新濠博亞娛樂目前經營位於澳門氹仔的博彩酒店「澳門新濠鋒」（[www.altiramacau.com](http://www.altiramacau.com)）及位於澳門路氹城的博彩及綜合娛樂場渡假村「新濠天地」（[www.cityofdreamsmacau.com](http://www.cityofdreamsmacau.com)）。公司的業務亦包括澳門最大的電子娛樂業務「摩卡娛樂場」（[www.mochaclubs.com](http://www.mochaclubs.com)）。公司亦正在發展擬於澳門路氹城開發的大型綜合娛樂、購物及博彩渡假村新濠影滙項目。有關公司的更多資料，請瀏覽[www.melco-crown.com](http://www.melco-crown.com)。

公司得到其主要股東的全力支持，兩個主要股東分別為「新濠國際發展有限公司」（「新濠」）及「Crown Limited」（「Crown」）。新濠於香港聯交所上市，主要股東為何猷龍先生，他本人亦為新濠博亞娛樂之聯席主席、執行董事兼行政總裁。Crown為澳洲證券交易所上市榜首五十家企業之一，由行政主席James Packer先生領導，他本人亦為新濠博亞娛樂之聯席主席兼非執行董事。

### 投資者請聯絡：

Ross Dunwoody

投資者關係副主管

電話：+853 8868 7575或+852 2598 3689

電郵：[rossdunwoody@melco-crown.com](mailto:rossdunwoody@melco-crown.com)

### 傳媒查詢，請聯絡：

馬寶明

企業傳訊主管

電話：+853 8868 3767或+852 3151 3767

電郵：[maggiema@melco-crown.com](mailto:maggiema@melco-crown.com)

澳門，二零一二年十一月七日

截至本公告刊發日期，本公司執行董事為何猷龍；非執行董事為 James Douglas Packer、王志浩、鍾玉文、William Todd Nisbet 及 Rowen Bruce Craigie，而獨立非執行董事為 James Andrew Charles MacKenzie、胡文新、徐耀華及 Robert Wason Mactier。

本公告兼備中英文版本，如有歧異，以英文版本為準。

新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司  
簡明綜合營運報表  
(以千美元為單位，惟股份及每股數據除外)

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零一二年 (未經審計)	二零一一年 (未經審計)	二零一二年 (未經審計)	二零一一年 (未經審計)
<b>營運收益</b>				
娛樂場	\$ 972,530	\$ 1,017,780	\$ 2,869,364	\$ 2,710,141
客房	29,379	26,491	86,847	75,814
餐飲	18,767	15,221	51,463	44,550
娛樂、零售及其他	25,571	22,207	68,598	63,386
收益總額	1,046,247	1,081,699	3,076,272	2,893,891
減：推廣優惠	(35,415)	(25,742)	(100,070)	(71,392)
淨收益	1,010,832	1,055,957	2,976,202	2,822,499
<b>營運成本及開支</b>				
娛樂場	(705,967)	(733,333)	(2,067,665)	(2,007,096)
客房	(3,669)	(4,857)	(11,255)	(13,881)
餐飲	(6,633)	(8,470)	(20,998)	(25,013)
娛樂、零售及其他	(15,133)	(14,378)	(45,897)	(43,536)
日常營運及行政	(55,518)	(57,221)	(164,149)	(161,535)
開業前成本	(1,551)	(207)	(4,851)	(1,492)
開發成本	(3,345)	—	(3,913)	(1,110)
攤銷博彩次特許經營權	(14,309)	(14,309)	(42,928)	(42,928)
攤銷土地使用權	(15,797)	(10,743)	(44,115)	(20,506)
折舊及攤銷	(63,966)	(65,106)	(196,094)	(193,242)
物業開支及其他	(426)	—	(4,042)	(1,025)
營運成本及開支總額	(886,314)	(908,624)	(2,605,907)	(2,511,364)
營運收入	\$ 124,518	\$ 147,333	\$ 370,295	\$ 311,135



	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零一二年	二零一一年	二零一二年	二零一一年
	(未經審計)	(未經審計)	(未經審計)	(未經審計)

非營運開支				
淨利息開支	\$ (23,725)	\$ (30,656)	\$ (69,787)	\$ (84,652)
其他財務成本	(3,368)	(3,386)	(10,350)	(12,067)
利率掉期協議之累計虧損				
自累計其他全面虧損				
重新分類	—	—	—	(4,310)
利率掉期協議的公平值變動	—	3,294	363	3,294
外匯收益(虧損)淨額	1,710	(2,747)	3,349	(2,556)
上市開支	—	(4,160)	—	(4,160)
其他淨收入	510	725	1,644	2,789
償還債務虧損	—	—	—	(25,193)
	<u>(24,873)</u>	<u>(36,930)</u>	<u>(74,781)</u>	<u>(126,855)</u>
非營運開支總額				
除所得稅前收入	99,645	110,403	295,514	184,280
所得稅抵免	823	799	1,865	730
	<u>100,468</u>	<u>111,202</u>	<u>297,379</u>	<u>185,010</u>
淨收入				
非控制權益應佔淨虧損	4,401	2,100	11,843	2,100
	<u>104,869</u>	<u>113,302</u>	<u>309,222</u>	<u>187,110</u>
新濠博亞娛樂有限公司				
應佔淨收入	\$ 104,869	\$ 113,302	\$ 309,222	\$ 187,110
	<u>104,869</u>	<u>113,302</u>	<u>309,222</u>	<u>187,110</u>
新濠博亞娛樂有限公司				
應佔每股淨收入：				
基本	\$ 0.064	\$ 0.071	\$ 0.188	\$ 0.117
	<u>0.064</u>	<u>0.071</u>	<u>0.188</u>	<u>0.117</u>
攤薄	\$ 0.063	\$ 0.070	\$ 0.187	\$ 0.116
	<u>0.063</u>	<u>0.070</u>	<u>0.187</u>	<u>0.116</u>

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零一二年	二零一一年	二零一二年	二零一一年
	(未經審計)	(未經審計)	(未經審計)	(未經審計)

新濠博亞娛樂有限公司  
應佔每股美國預託股份  
淨收入：

基本	\$ <b>0.191</b>	\$ 0.212	\$ <b>0.564</b>	\$ 0.351
----	-----------------	----------	-----------------	----------

攤薄	\$ <b>0.190</b>	\$ 0.210	\$ <b>0.560</b>	\$ 0.348
----	-----------------	----------	-----------------	----------

用於計算新濠博亞娛樂  
有限公司應佔每股  
淨收入的加權平均股份數目：

基本	<b>1,646,073,794</b>	1,601,261,780	<b>1,644,954,427</b>	1,600,181,191
----	----------------------	---------------	----------------------	---------------

攤薄	<b>1,658,032,982</b>	1,615,555,907	<b>1,657,593,494</b>	1,613,038,355
----	----------------------	---------------	----------------------	---------------

新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司  
簡明綜合資產負債表  
(以千美元為單位)

	二零一二年 九月 三十日 (未經審計)	二零一一年 十二月 三十一日 (經審計)
<b>資產</b>		
流動資產		
現金及現金等價物	\$ 1,737,132	\$ 1,158,024
受限制現金	364,896	—
應收賬款淨額	273,348	306,500
應收聯屬公司款項	349	1,846
應收股東款項	1	6
應收所得稅	7	—
存貨	15,346	15,258
預付開支及其他流動資產	33,031	23,882
	<b>2,424,110</b>	1,505,516
流動資產總值		
物業及設備淨值	2,670,921	2,655,429
博彩次特許經營權淨值	556,577	599,505
無形資產淨值	4,220	4,220
商譽	81,915	81,915
長期預付款項、按金及其他資產	70,912	72,858
受限制現金	—	364,807
遞延稅項資產	97	24
遞延融資成本	33,379	42,738
土地使用權淨值	1,005,780	942,968
	<b>6,847,911</b>	6,269,980
總計	<b>\$ 6,847,911</b>	\$ 6,269,980

	二零一二年 九月 三十日 (未經審計)	二零一一年 十二月 三十一日 (經審計)
<b>負債及股東權益</b>		
流動負債		
應付賬款	\$ 11,324	\$ 12,023
應計開支及其他流動負債	766,247	588,719
應付所得稅	2,011	1,240
長期債務的即期部分	787,949	—
應付聯屬公司款項	971	1,137
	<hr/>	<hr/>
流動負債總額	1,568,502	603,119
	<hr/>	<hr/>
長期債務	1,580,345	2,325,980
其他長期負債	6,168	27,900
遞延稅項負債	67,158	70,028
應付土地使用權	71,358	55,301
	<hr/>	<hr/>
<b>股東權益</b>		
普通股	16,581	16,531
庫存股份	(119)	(106)
額外實收資本	3,232,566	3,223,274
累計其他全面虧損	(1,014)	(1,034)
累計溢利(累計虧損)	26,712	(282,510)
	<hr/>	<hr/>
新濠博亞娛樂有限公司的股東權益總額	3,274,726	2,956,155
非控制權益	279,654	231,497
	<hr/>	<hr/>
權益總額	3,554,380	3,187,652
	<hr/>	<hr/>
總計	\$ 6,847,911	\$ 6,269,980
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>



新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司

新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入與新濠博亞娛樂有限公司應佔經調整淨收入對賬  
(以千美元為單位，惟股份及每股數據除外)

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零一二年 (未經審計)	二零一一年 (未經審計)	二零一二年 (未經審計)	二零一一年 (未經審計)
新濠博亞娛樂有限公司	\$ 104,869	\$ 113,302	\$ 309,222	\$ 187,110
應佔淨收入				
開業前成本	1,551	207	4,851	1,492
開發成本	3,345	—	3,913	1,110
物業開支及其他	426	—	4,042	1,025
利率掉期協議之累計虧損				
自累計其他全面虧損				
重新分類	—	—	—	4,310
利率掉期協議的公平值	—	(3,294)	(363)	(3,294)
變動				
償還債務虧損	—	—	—	25,193
新濠博亞娛樂有限公司應佔 經調整淨收入	<u>\$ 110,191</u>	<u>\$ 110,215</u>	<u>\$ 321,665</u>	<u>\$ 216,946</u>
新濠博亞娛樂有限公司應佔 每股經調整淨收入：				
基本	<u>\$ 0.067</u>	<u>\$ 0.069</u>	<u>\$ 0.196</u>	<u>\$ 0.136</u>
攤薄	<u>\$ 0.066</u>	<u>\$ 0.068</u>	<u>\$ 0.194</u>	<u>\$ 0.134</u>
新濠博亞娛樂有限公司應佔 每股美國預託股份經調整 淨收入：				
基本	<u>\$ 0.201</u>	<u>\$ 0.206</u>	<u>\$ 0.587</u>	<u>\$ 0.407</u>
攤薄	<u>\$ 0.199</u>	<u>\$ 0.205</u>	<u>\$ 0.582</u>	<u>\$ 0.403</u>
用於計算新濠博亞娛樂 有限公司應佔每股經調整 淨收入的加權平均股份數目：				
基本	<u>1,646,073,794</u>	<u>1,601,261,780</u>	<u>1,644,954,427</u>	<u>1,600,181,191</u>
攤薄	<u>1,658,032,982</u>	<u>1,615,555,907</u>	<u>1,657,593,494</u>	<u>1,613,038,355</u>

**新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司**  
**營運收入(虧損)與經調整EBITDA及經調整物業EBITDA的對賬**  
**(以千美元為單位)**

截至二零一二年九月三十日止三個月

	澳門新濠鋒 (未經審計)	摩卡娛樂場 (未經審計)	新濠天地 (未經審計)	新濠影滙 (未經審計)	企業及其他 (未經審計)	總計 (未經審計)
營運收入(虧損)	\$ 21,674	\$ 5,865	\$ 147,757	\$ (11,912)	\$ (38,866)	\$ 124,518
開業前成本	—	—	715	836	—	1,551
開發成本	—	—	—	—	3,345	3,345
折舊及攤銷	8,118	3,224	55,141	10,883	16,706	94,072
以股份支付的薪酬	28	38	150	—	2,254	2,470
物業開支及其他	—	224	202	—	—	426
經調整EBITDA	29,820	9,351	203,965	(193)	(16,561)	226,382
企業及其他開支	—	—	—	—	16,561	16,561
經調整物業EBITDA	<u>\$ 29,820</u>	<u>\$ 9,351</u>	<u>\$ 203,965</u>	<u>\$ (193)</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 242,943</u>

截至二零一一年九月三十日止三個月

	澳門新濠鋒 (未經審計)	摩卡娛樂場 (未經審計)	新濠天地 (未經審計)	新濠影滙 (未經審計)	企業及其他 (未經審計)	總計 (未經審計)
營運收入(虧損)	\$ 69,342	\$ 6,127	\$ 113,581	\$ (5,999)	\$ (35,718)	\$ 147,333
開業前成本	—	197	10	—	—	207
折舊及攤銷	9,525	2,554	56,663	5,862	15,554	90,158
以股份支付的薪酬	81	47	215	—	2,218	2,561
經調整EBITDA	78,948	8,925	170,469	(137)	(17,946)	240,259
企業及其他開支	—	—	—	—	17,946	17,946
經調整物業EBITDA	<u>\$ 78,948</u>	<u>\$ 8,925</u>	<u>\$ 170,469</u>	<u>\$ (137)</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 258,205</u>

新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司  
經調整EBITDA及經調整物業EBITDA與新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入的對賬  
(以千美元為單位)

	截至九月三十日止三個月	
	二零一二年	二零一一年
	(未經審計)	(未經審計)
經調整物業EBITDA	\$ 242,943	\$ 258,205
企業及其他開支	(16,561)	(17,946)
經調整EBITDA	<u>226,382</u>	<u>240,259</u>
開業前成本	(1,551)	(207)
開發成本	(3,345)	—
折舊及攤銷	(94,072)	(90,158)
以股份支付的薪酬	(2,470)	(2,561)
物業開支及其他	(426)	—
利息及其他非營運開支淨額	(24,873)	(36,930)
所得稅抵免	<u>823</u>	<u>799</u>
淨收入	<u>100,468</u>	<u>111,202</u>
非控制權益應佔淨虧損	<u>4,401</u>	<u>2,100</u>
新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入	<u>\$ 104,869</u>	<u>\$ 113,302</u>

**新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司**  
**營運收入(虧損)與經調整EBITDA及經調整物業EBITDA的對賬**  
**(以千美元為單位)**

截至二零一二年九月三十日止九個月

	澳門新濠鋒 (未經審計)	摩卡娛樂場 (未經審計)	新濠天地 (未經審計)	新濠影滙 (未經審計)	企業及其他 (未經審計)	總計 (未經審計)
營運收入(虧損)	\$ 84,059	\$ 17,480	\$ 412,344	\$ (31,760)	\$ (111,828)	\$ 370,295
開業前成本	—	16	2,845	1,990	—	4,851
開發成本	—	—	—	—	3,913	3,913
折舊及攤銷	26,749	9,730	169,725	29,375	47,558	283,137
以股份支付的薪酬	76	100	376	—	5,950	6,502
物業開支及其他	—	671	957	—	2,414	4,042
經調整EBITDA	110,884	27,997	586,247	(395)	(51,993)	672,740
企業及其他開支	—	—	—	—	51,993	51,993
經調整物業EBITDA	<u>\$ 110,884</u>	<u>\$ 27,997</u>	<u>\$ 586,247</u>	<u>\$ (395)</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 724,733</u>

截至二零一一年九月三十日止九個月

	澳門新濠鋒 (未經審計)	摩卡娛樂場 (未經審計)	新濠天地 (未經審計)	新濠影滙 (未經審計)	企業及其他 (未經審計)	總計 (未經審計)
營運收入(虧損)	\$ 164,101	\$ 22,112	\$ 238,283	\$ (5,999)	\$ (107,362)	\$ 311,135
開業前成本	35	197	1,260	—	—	1,492
開發成本	—	—	—	—	1,110	1,110
折舊及攤銷	28,763	7,852	167,690	5,862	46,509	256,676
以股份支付的薪酬	181	128	588	—	5,520	6,417
物業開支及其他	—	25	—	—	1,000	1,025
經調整EBITDA	193,080	30,314	407,821	(137)	(53,223)	577,855
企業及其他開支	—	—	—	—	53,223	53,223
經調整物業EBITDA	<u>\$ 193,080</u>	<u>\$ 30,314</u>	<u>\$ 407,821</u>	<u>\$ (137)</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 631,078</u>



新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司  
經調整EBITDA及經調整物業EBITDA與新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入的對賬  
(以千美元為單位)

	截至九月三十日止九個月	
	二零一二年	二零一一年
	(未經審計)	(未經審計)
經調整物業EBITDA	\$ 724,733	\$ 631,078
企業及其他開支	(51,993)	(53,223)
	672,740	577,855
經調整EBITDA		
開業前成本	(4,851)	(1,492)
開發成本	(3,913)	(1,110)
折舊及攤銷	(283,137)	(256,676)
以股份支付的薪酬	(6,502)	(6,417)
物業開支及其他	(4,042)	(1,025)
利息及其他非營運開支淨額	(74,781)	(126,855)
所得稅抵免	1,865	730
	297,379	185,010
淨收入		
非控制權益應佔淨虧損	11,843	2,100
	\$ 309,222	\$ 187,110
新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入	\$ 309,222	\$ 187,110

**新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司**  
**補充數據附表**

截至九月三十日止三個月      截至九月三十日止九個月  
二零一二年      二零一一年      二零一二年      二零一一年

**客房統計數據：**

**澳門新濠鋒**

日均房租 <sup>(3)</sup>	\$	<b>215</b>	\$	192	\$	<b>219</b>	\$	196
每間可出租客房入住率		<b>98%</b>		98%		<b>97%</b>		97%
每間可出租客房收益 <sup>(4)</sup>	\$	<b>210</b>	\$	188	\$	<b>213</b>	\$	191

**新濠天地**

日均房租 <sup>(3)</sup>	\$	<b>180</b>	\$	170	\$	<b>183</b>	\$	170
每間可出租客房入住率		<b>95%</b>		93%		<b>92%</b>		90%
每間可出租客房收益 <sup>(4)</sup>	\$	<b>171</b>	\$	159	\$	<b>168</b>	\$	154

**其他資料：**

**澳門新濠鋒**

平均賭桌數目	<b>172</b>	200	<b>182</b>	204
每日每張賭桌贏款 <sup>(5)</sup>	\$	<b>19,895</b>	\$	24,621
			\$	<b>19,645</b>
			\$	22,759

**新濠天地**

平均賭桌數目	<b>447</b>	424	<b>443</b>	419
平均博彩機數目	<b>1,475</b>	1,435	<b>1,410</b>	1,340
每日每張賭桌贏款 <sup>(5)</sup>	\$	<b>21,094</b>	\$	20,962
每日每部博彩機贏款 <sup>(6)</sup>	\$	<b>278</b>	\$	260
			\$	<b>305</b>
			\$	277

- <sup>(3)</sup> 日均房租按客房總收益除以入住客房總數計算  
<sup>(4)</sup> 每間可出租客房收益按客房總收益除以可出租客房總數計算  
<sup>(5)</sup> 每日每張賭桌贏款並未扣除折扣及佣金  
<sup>(6)</sup> 每日每部博彩機贏款並未扣除角子機成本