

新濠國際公佈二零一二年中期業績

摘要

- 新濠國際的公司擁有人應佔溢利飆升 **135%**至 **4.084** 億港元，去年同期則為 **1.738** 億港元。每股基本盈利為 **0.33** 港元。
- 集團透過聯營公司新濠博亞娛樂經營的核心博彩及澳門業務中期業績令人鼓舞，於二零一二年首六個月的淨收益及經調整 **EBITDA** 為 **19.654** 億美元及 **4.464** 億美元，分別較去年同期增長約 **11.3%**及 **32.2%**。
- 新濠博亞娛樂的新發展項目 **Studio City** 於七月底成功獲得澳門政府批出經修訂後的正式土地合約，並取得批文重新啟動工程，這將為訪澳旅客提供更豐富及多元化的消閒及旅遊選擇，進一步加強集團在澳門的業務據點。
- 在澳門以外，新濠國際持有 **38.3%**權益的 **Entertainment Gaming Asia Inc.** 的首個娛樂場項目亦於五月開幕，該項目策略性選址於泰柬邊境交界。
- 新濠博亞娛樂於七月就有關在菲律賓發展及營運一所設有博彩、酒店、零售及娛樂設施的綜合度假村項目簽訂協議備忘錄。
- 透過旗下聯營公司繼續擴展在亞洲的博彩及娛樂服務組合，現正密切留意亞洲其他區域的新商機。
- 集團保持一貫穩健的財務狀況，截至二零一二年六月三十日，資產淨值為 **76** 億港元，包括 **6.462** 億港元的銀行存款、現金及現金等價物，資本負債比率處於 **17%**的低水平。

(二零一二年八月二十九日 - 香港訊) — 新濠國際發展有限公司 (「新濠國際」或「集團」；香港交易所股份代號：200) 今天公佈截至二零一二年六月三十日止六個月的中期業績。集團的公司擁有人應佔溢利飆升 **135%**至 **4.084** 億港元，而去年同期則為 **1.738** 億港元。

於回顧期內，集團繼續保持一貫穩健的財務狀況。截至二零一二年六月三十日，淨資產值為**76**億港元（包括**6.462**億港元銀行存款、現金及現金等價物）。資本負債比率，即總借貸（包括銀行借貸及可換股貸款票據）除以股東資金之百分比，處於**17%**的理想水平。

新濠國際主席兼行政總裁何猷龍先生表示：「我欣然宣佈集團於二零一二年上半年錄得強勁增長，充分反映新濠國際不斷加強優質資產組合以及擴展亞洲區業務版圖的成效斐然。集團主要的博彩業務聯營公司新濠博亞娛樂於中場業務的營運業績亦較去年同期錄得強勢增長。此外，**Studio City**於七月成功獲得澳門政府批出經修訂後的正式土地合約，並取得批文重新啟動工程。我們深信**Studio City**將有助集團開拓更穩定且具理想盈利能力的博彩業務組合，為未來持續增長鋪路。

「在澳門以外，**Entertainment Gaming Asia Inc.** (「EGT」)的業績表現亦錄得可觀增幅，而其策略性選址在泰柬邊境交界的首個娛樂場項目亦已順利於五月開業。為進一步擴展集團在亞洲的業務版圖，新濠博亞娛樂於七月就有關在菲律賓發展及營運一所設有博彩、酒店、零售及娛樂設施的綜合度假村項目簽訂協議備忘錄。

「我們預期中國內地的龐大人口，尤其是增長迅速的富裕中產階層對澳門消閒及娛樂服務的需求，將推動澳門的博彩收益及旅遊業繼續穩健發展。展望未來，集團將透過推出更豐富及多元化的博彩及非博彩設施，以滿足潛在的市場需要，務求吸引更多中國內地旅客，同時開拓亞洲其他市場，從而進一步提升股東價值，令股東及社區受惠。」

強勁增長勢頭，優化中場業務

為進一步實現優化集團現有資產組合及有效配置資源的目標，新濠博亞娛樂於二零一二年首六個月的業績表現出色，經調整 EBITDA 為 4.464 億美元，較二零一一年同期增長 32.2%，主要是由於中場賭桌博彩業務的收益大幅改善所致。

集團的旗艦項目新濠天地於二零一二年上半年的經調整 EBITDA 增長 61.1%至 3.823 億美元。繼精采絕倫的水上匯演《水舞間》於期內持續錄得強勁入座率，新濠天地於今年夏天呈獻澳門首個歌舞薈萃表演、演期有限的《Taboo 色惑》，並火速成為城中熱話。這項嶄新前衛的表演充分利用「嬌比」(Club Cubic)的空間，上演激盪人心的娛樂巨獻，突顯新濠天地與眾不同的創意。

此外，集團於澳門新濠鋒及新濠天地實施賭桌優化策略，務求提高轉碼數及中場博彩桌業務的賭桌收益率。

於回顧期內，Entertainment Gaming Asia Inc.擴大在柬埔寨的業務據點，其策略性選址在泰柬邊境交界的首個娛樂場項目已順利於五月開業。該公司旗下另一個項目亦正在發展中，預期將於二零一三年第一季度開幕。於二零一二年七月，新濠博亞娛樂旗下間接全資附屬公司 MPEL Projects Limited 就有關在菲律賓帕拉那克市發展及經營一個綜合娛樂場度假村簽訂協議備忘錄。集團將充分運用其在澳門提供創新消閒及娛樂項目所累積的經驗，進一步提升市場佔有率，及鞏固其在亞洲市場的地位。

澳門政府支持加上市場前景樂觀，造就新項目取得良好發展

澳門政府一直鼎力支持博彩及旅遊業的持續發展。集團預期規劃中的基建項目，如蓮花大橋將吸引更多旅客前往澳門路氹城，惠及新濠天地及將座落於路氹城黃金地段、毗鄰連接橫琴島的蓮花大橋入境檢查站以及計劃中的輕鐵系統的一個主要車站的 Studio City 項目。

集團發展中的 Studio City 將經營澳門獨一無二的中場博彩業務，旨在滿足中場博彩市場的大眾客戶，吸引中國內地及亞洲其他地區的新客戶群。新濠天地及澳門新濠鋒現時分別專注於高端中場博彩市場及貴賓廳市場，Studio City 將專注最廣泛的中場博彩市場，與其他現有項目起相輔相成之協同效益，有助集團吸引更多不同種類的客戶群，爭取更大的市場佔有率。

其他獎項及成就

期內，集團屢獲殊榮，足證其在維持高水平企業管理及實踐企業社會責任的努力廣受認可。新濠國際於二零一二年連續第七年榮獲《Corporate Governance Asia 亞洲企業管治》刊物頒發「亞洲企業管治年度嘉許獎項」，亦獲香港社會服務聯會第七年嘉許為「商界展關懷」機構。而何猷



龍先生則於二零一二年獲《FinanceAsia 亞洲金融》雜誌第四年選為「香港最佳行政總裁」之一，以及獲《Corporate Governance Asia 亞洲企業管治》雜誌頒發「亞洲企業最佳董事獎」。新濠天地旗下的三間酒店亦獲得由環境保護局及澳門政府旅遊局合辦的澳門環保酒店獎，並且是唯一一家憑藉其出色的環境管理系統取得 ISO 14001 環境管理認證的澳門娛樂場酒店營運商。

有關新濠國際發展有限公司

創立於一九二零年，新濠國際發展有限公司（「新濠國際」）為香港成立的首一百間公司之一，一九二七年在香港聯合交易所上市。今天，在集團主席兼行政總裁何猷龍先生的領導下，新濠國際已成為一間充滿活力的亞洲新一代消閒及娛樂的企業，專注發展博彩及澳門業務。其卓越表現及於業內的領導地位亦獲全球廣泛認同。新濠國際於二零一二年連續第七年榮獲《Corporate Governance Asia 亞洲企業管治》雜誌頒發「亞洲企業管治年度嘉許獎項」。新濠國際亦於二零零九年成為首個獲香港上市公司商會，及香港浸會大學公司管治與金融政策研究中心聯合頒發香港公司管治卓越獎的消閒娛樂企業。有關詳情，請瀏覽 www.melco-group.com。

新聞垂詢：

新濠國際發展有限公司

馬寶明 電話：（852）3151 3767
傳真：（852）3162 8375

電郵：maggiema@melco-group.com

縱橫財經公關顧問有限公司

吳燕霞 電話：（852）2864 4812
吳庭欣 電話：（852）2864 4855
于尚文 電話：（852）2114 4956
傳真：（852）2804 2789

電郵：mandy.go@sprg.com.hk

電郵：angela.ng@sprg.com.hk

電郵：sherman.yu@sprg.com.hk